Портрет недовольного

Это мужчина со средним спецобразованием и зарплатой от 15 до 35 тысяч рублей в месяц

РЫНОК ТРУДА

Марина Грицюк

СНИЖЕНИЕ численности безработных в России продолжается. Правда, темпы несколько замедлились. Неделю назад позитивная тенденция была отмечена в 73 регионах, сейчас — в 57. Таковы данные мониторинга минздравсоцразвития.

Одновременно с 10 до 22 увеличилось число регионов, где безработица вновь начала расти. Наибольшими темпами — в Карачаево-Черкесской, Удмуртской республиках, Еврейской автономной области, Кемеровской, Оренбургской областях, Забайкальском крае. Всего же в службах занятости на 8 июля было зарегистрировано 2 миллиона 144 тысячи человек, это на 0,3 процента меньше, чем неделей раньше. 1 миллион 641 тысяча человек находятся в простое, работают неполное время или отправлены в административные отпуска. На 1 июля их было на 2 процента больше.

Впрочем, есть и счастливчики — те, кого не просто не коснулись проблемы с увольнениями или незапланированными отпусками, а кому даже зарплату за время кризиса повысили. По данным исследовательского центра портала SuperJob.ru, таких работников в стране 14 процентов. Кстати, прибавки чаще удостаивались работники с высшим образованием (30 процентов против 24 процентов среди обладателей среднего специального образования). А вот все остальные опрошенные пожаловались, что их зарплата индексируется крайне редко. Так, 29 процентов респондентов сообщили, что в последний раз их оклады увеличивались около полугода или год назад. Один или два года назад прибавку получали 26 процентов тружеников. 22 процента россиян вообще не помнят, когда им последний раз повышали зарплату.

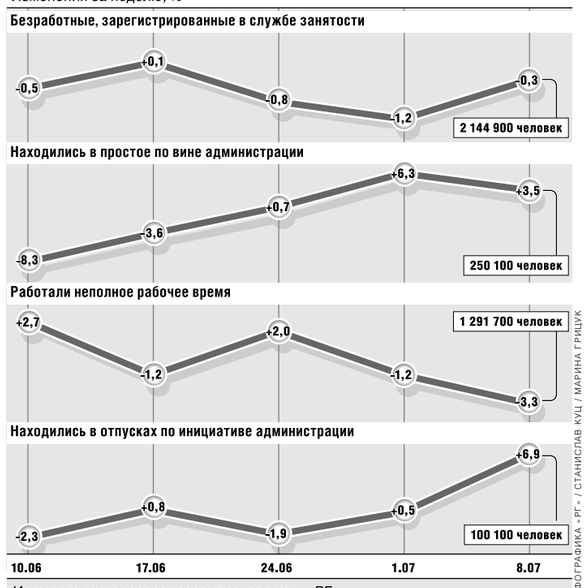
Довольны ли при этом россияне своими заработками? Положительный ответ на этот вопрос дали 15 процентов работающих. Но даже такой скромный показатель несколько выше, чем в 2006 году, когда утвердительный ответ на аналогичный вопрос дали 12 процентов респондентов.

На сегодняшний день портрет недовольного своей зарплатой россиянина выглядит так: мужчина со средним специальным образованием, зарабатывающий от 15 до 35 тысяч рублей в месяц. Как правило, довольны своим окладом женщины с высшим образованием и зарплатой от 45 тысяч рублей в месяц. Однако и они отмечают, что «хотят больше», поэтому ищут новую работу.

Недовольны своей нынешней зарплатой 85 процентов работающих россиян. Радоваться тому, что у них есть, им мешает чувство, что их недооценивают, а также «рост цен на продукты питания, коммунальные услуги», «постоянные задержки заработной платы» и увеличение объема работы при прежнем окладе.

Рынок труда на 8 июля 2009 г.

Изменения за неделю, %



Источник: минздравсоцразвития, расчеты «РГ»

ИНФОГРАФИКА «РГ» / СТАНИСЛАВ КУЦ / МАРИНА ГРИЦЮК

Пенсионное удвоение

С января 2010 года средний размер трудовой пенсии вырастет с нынешних 5,5 сразу до 8 тысяч рублей

СЕРГЕЙ САВОСТЬЯНОВ

Юрий Воронин: Изменения в закон восстанавливают более справедливую систему социального страхования.

ЗАКОНОПРОЕКТ

Ирина Невинная

СЕГОДНЯ депутаты Госдумы рассмотрят во втором чтении сразу два «пенсионных» законопроекта.

Ожидаемый результат: с 2010 года серьезно (в среднем почти в полтора раза) увеличатся пенсии «старым» пенсионерам, трудившимся еще в советское время. И, кроме того, благодаря изменениям в правилах пенсионного страхования ныне работающих они в будущем получат более справедливую пенсию по сравнению с утраченной зарплатой.

Так во всяком случае охарактеризовал основные итоги предлагаемых нововведений один из разработчиков закона, статс-секретарь, замминистра здравоохранения и соцразвития Юрий Воронин, представляя его журналистам накануне рассмотрения в Думе.

Законы объемные, тем не менее замминистра выделил три главных «плюса». «Во-первых, с 1 января 2010 года мы перейдем на более справедливую систему социального, в том числе и пенсионного, страхования, аналогичную принятой во всем цивилизованном мире», — заявил Юрий Воронин. И пояснил, что с 2010 года не оправдавший себя единый соцналог будет отменен и восстановится прежняя система «прямой» уплаты страховых взносов во внебюджетные фонды (пенсионный, медицинского и социального страхования). При этом законопроект вводит единый для всех категорий работающих размер максимального страхуемого заработка — 415 тысяч рублей в год, который предполагается ежегодно индексировать с учетом роста средней зарплаты в стране. Суммы, заработанные сверх этой планки, страховаться уже не будут (то есть с них не нужно будет платить социальные отчисления).

Что касается ставок страховых взносов, они также со временем станут едиными для всех. Следующий, 2010 год станет «буферным» — социальные платежи будут делаться по нынешним ставкам ЕСН. Но уже с 2010 года социальное страхование станет более затратным: суммарные платежи возрастут с нынешних 26 до 34 процентов. При этом для малого и среднего бизнеса, сельхозпредприятий и некоторых других плательщиков, которые сегодня платят по пониженной ставке, предусмотрен пятилетний переходный период, в течение которого ставка постепенно «подтянется».

«В результате мы усилим принципы социального страхования, причем существенно вырастут не только зарабатываемые по новым правилам пенсии, но также пособия по временной нетрудоспособности и уходу за детьми», — подчеркнул Юрий Воронин.

Второе важное нововведение, о котором «Российская газета» уже подробно рассказывала, — это перерасчет с 1 января 2010 года размера трудовых пенсий «действующим» пенсионерам, в большинстве своем зарабатывавшим право на пенсию еще в советские годы, когда действовали совсем другие нормы и правила. При переходе на новые «рыночные» принципы формирования пенсионного обеспечения выплаты этим «старым» пенсионерам, по признанию замминистра, оказались серьезно заниженными. И теперь правительство возвращает «старые долги», одномоментно увеличивая пенсии пропорционально советскому стажу каждого пенсионера.

«Доиндексация, которая будет проведена с 1 января будущего года, позволит увеличить средний размер трудовой пенсии по старости более чем до 8 тысяч рублей, если быть скрупулезно точным — до 8055 рублей», — заявил Юрий Воронин. И пояснил, что появившаяся в некоторых публикациях цифра в 7567 рублей с комментариями, что у пенсионеров «украли» по 500 рублей, — это другой расчетный показатель, учитывающий другие виды пенсий (по инвалидности, по потере кормильца). «Так что требование руководителей государства о двукратном повышении среднего размера пенсии будет выполнено, сомневаться в этом нет оснований», — резюмировал Юрий Воронин. (На всякий случай напомним: задача об «удвоении» пенсий была сформулирована главой правительства в прошлом году, так что и рост пенсий нужно соотносить с уровнем 2008 года).

Наконец, третье важное нововведение — со следующего года доходы даже самых «низкооплачиваемых» пенсионеров перешагнут наконец черту бедности. Для этого вводятся специальные региональные надбавки к минимальным пенсиям с тем, чтобы общая сумма сравнялась со стоимостью потребительской корзины пенсионера в данном регионе, то есть достигла прожиточного минимума.

Судя по всему, аргументы авторов пакета законов депутатов уже убедили. Во всяком случае вчера же, комментируя повестку дня последних заседаний Госдумы, спикер Борис Грызлов одобрительно отозвался о предлагаемых изменениях в пенсионном законодательстве. Работа над ними в нижней палате парламента закончится в пятницу, а уже в субботу, как ожидается, законы одобрит Совет Федерации.

«Тойота» без букашки

С 15 июля ввозить подержанные иномарки в Россию можно с разрешения Россельхознадзора

КОНТРОЛЬ

Татьяна Зыкова

С СЕГОДНЯШНЕГО дня, 15 июля, все подержанные автомобили, включая микроавтобусы, грузовики и бетономешалки, в Россию можно импортировать только с разрешения фитосанитарных служб Россельхознадзора.

По словам пресс-секретаря ведомства Алексея Алексеенко, транспортные средства впервые за историю существования Россельхознадзора наряду с овощами, фруктами и цветами включены в перечень обязательного досмотра фитосанитаров, поскольку в прямом смысле везут на себе опасные объекты.

К примеру, за два года, по данным Россельхознадзора, инспекторы обнаружили на таможне свыше 4 тысяч единиц техники со следами «почв и насекомых в живом и мертвом виде». При этом врачи зарегистрировали на секонд-хендах опасных для лесов, полей и рек вредителей — и азиатскую хлопковую совку, и белую бабочку, и непарного шелкопряда, и японского жука. «Профилактика всегда обходится экономике страны дешевле, чем ликвидация уже имеющихся очагов опасных организмов», — утверждают в Россельхознадзоре.

Отвечая на вопрос, сколько времени будет занимать и из чего состоять процедура получения сертификата, Алексеенко сказал, что «осмотр машины будет бесплатным и визуальным, то есть на глаз. А в случае подозрений на наличие карантинных объектов будет проводиться лабораторная экспертиза». Для этого, пояснил официальный представитель федерального ведомства, необходимо обращаться в территориальное управление Россельхознадзора по месту ввоза товара. Главный совет, который при этом дал Алексеенко, — мыть до блеска и обрабатывать машины еще до ввоза в Россию. «Тогда при всем желании никто не сможет придраться», — пообещал собеседник «РГ».

Игры в зону

К проекту создания азартного бизнеса в Приморье проявляют интерес инвесторы из США, Австрии, Макао и Японии

СЛЕДИМ ЗА СИТУАЦИЕЙ

Нина Доронина

ВЛАДИВОСТОК

КОНСТАНТИН ЗАВРАЖИН

Губернатор Приморского края Сергей Дарькин: В игорную зону Приморье не собирается вкладывать ни краевых, ни федеральных средств.

ИНОСТРАННЫЙ бизнес готов поучаствовать в строительстве дальневосточной игорной зоны. Об этом заявил на пресс-конференции губернатор Приморского края Сергей Дарькин. Однако, сообщил он, создание игорной зоны в регионе проходит медленно из-за отсутствия согласования с минэкономразвития.

— Местные власти не успели согласовать вопрос с минэкономразвития, поскольку все их внимание было сосредоточено на объектах саммита АТЭС, — сказал губернатор Приморского края. — Как только мы получим постановление правительства, то в течение одного-полутора лет будет введена в строй первая очередь проекта.

В игорную зону Приморье не собирается вкладывать ни краевых, ни федеральных средств. Это инвестиционный проект, который будет реализован за счет внебюджетных источников, подчеркнул Сергей Дарькин. Операторы игорного бизнеса из Приморья также примут участие в строительстве игорной зоны в бухте Муравьиной.

По планам администрации Приморского края, в 70 километрах от Владивостока, у мыса Черепаха, на площади 620 гектаров должны появиться три—пять многофункциональных развлекательных комплексов мирового уровня. В них будет размещено 5—7 тысяч гостиничных номеров с высоким уровнем обслуживания, до 1 тысячи 200 игровых столов и до 5 тысяч игровых автоматов.

30 гектаров из территории, на которой намечено создать игорную зону, занимают леса первой категории, еще 300 — земли сельхозназначения. Губернатор обратил на это особое внимание и заверил, что рубить лес никто не собирается. Проект предполагает создание в бухте Муравьиной туристско-рекреационной зоны. Поэтому помимо казино там появятся места для семейного отдыха, зимних и летних видов спорта. В проекте предусмотрены три гостиницы примерно на 1800 номеров, а также торгово-развлекательные центры, парки развлечений и отдыха, аттракционы, салоны красоты, бары, рестораны, конференц-зал, общественно-деловой и спортивный центры, ипподром, каток, поле для гольфа, теннисные корты и горнолыжная трасса. Кроме того, на территории зоны планируется возвести 1100 малоэтажных индивидуальных домов для обслуживающего персонала, четыре детских сада, две школы.

— Я допускаю, что это действительно будет наиболее эффективная игорная зона в нашей стране.

Под мостом — бесплатно

Грозят ли новые сборы на реке банкротством судоходным компаниям

ТРАНСПОРТ

Татьяна Шадрина

«ВДОГОНКУ» к закону о естественных монополиях минтранс изменил перечень сборов для судоходных компаний в 12 портах, которые считаются естественными монополиями.

Число сборов уменьшилось. А вот придется ли платить больше, эксперты понять пока не могут. Но утверждают, что в любом случае исполнительная власть на реке, которая существует за счет этих поступлений, без дополнительных государственных субсидий работать не сможет.

Транспортным компаниям не во всех портах придется платить сборы, регулируемые государством. Только в 12 из более чем сотни речных портов будут регулироваться услуги ФСТ, уточнили в минтрансе. Как раз эти 12 портов подпадают под определение естественных монополий. Почти все они расположены в отдаленных северных регионах России, за исключением порта Санкт-Петербурга.

Навигационные сборы на ряде участков российских рек, названных минтрансом, тоже будут под контролем ФСТ. Всего таких участков почти полсотни. На каких-то из них надо будет заплатить за канальный сбор, где-то навигационный, а где-то маячный.

Интересно, что проход через гидротехнические сооружения, в том числе через шлюзы, не выделен в отдельную услугу. Кроме того, убран тариф за стоянку под железнодорожным мостом. С иностранных судов, которым с прошлого года дали возможность разового прохода по российским рекам, по специальному разрешению правительства будут брать за обеспечение безопасности прохода и за навигацию на ряде участков рек отдельно, не как с отечественных судовладельцев. Но сбор с иностранных компаний также будет определяться правлением ФСТ.

Повлияют ли новые сборы на финансовое состояние судовладельцев? Как отметили в Ассоциации судоходных компаний, несмотря на прогрессивность новшеств на реке, есть спорные вопросы. До сих пор точно не определено, что включает в себя каждый из сборов. В организации отметили: складывается впечатление, что приходится дважды платить за одну и ту же услугу, сначала перечисляя один, а потом другой сбор. Обоснование же величины ставки сбора очень туманное.

На данный момент ФСТ пытается определить порядок раскрытия информации по услугам естественных монополий. Согласно закону эта информация должна быть доступна любому пользователю. Со следующего года бассейновым управлениям придется затратить больше сил, чтобы предоставлять их. В ассоциации предполагают, что придется расширить штат бухгалтеров.

Но сборы не затронули заправок на причалах. Интересно, что бункировочные услуги, не монополизированы, как в ряде аэропортов. И здесь не нужно пристального внимания ФАС и регулирования ФСТ. По данным ассоциации, рынок заправщиков на реке конкурентный, ведь судно проходит не через один порт и может выбрать, где заправиться.

В ассоциации предполагают, что бассейновые речные организации — исполнительная власть на реке — продолжат жить за счет сборов с судовладельцев. Других доходов у них может и не быть. В любом случае, чтобы поддерживать в нормальном состоянии речные пути, без целевых субсидий государства не обойтись, считают судовладельцы.

Вырываясь из сетей

Российские покупатели готовы вернуться на продовольственные рынки, но рынков уже не хватает

ТОРГОВЛЯ

С НАЧАЛА года товарооборот продовольственных рынков увеличился на пять процентов, утверждает генеральный директор Союза оптовых продовольственных рынков России Сиражудин Нуралиев. А к концу лета, по прогнозу информационно-консалтингового агентства INFOline, покупателей на рынках станет больше еще на 10—15 процентов.

В правительстве Томской области, например, корреспонденту «РГ» рассказали, что товарооборот продовольственных рынков в первом полугодии вырос больше чем на семь процентов.

Основная причина — цены. На базаре они ниже магазинных на пять—десять процентов, подсчитали в Союзе оптовых продовольственных рынков России. Сиражудин Нуралиев называет еще одну причину популярности рынков: здесь помимо перекупщиков торгуют производители или объединения производителей. А у них продукты, в особенности мясо и овощи, можно купить максимально свежими.

При этом в продовольственных торговых сетях товарооборот снизился с начала года, по данным самих ритейлеров, на 10—20 процентов.

Однако доля рынков в розничном обороте продовольствия сравнительно невелика — менее восьми процентов. Торговые сети, для сравнения, продают в розницу около 35 процентов продовольствия. В крупных городах их доля еще выше. А абсолютным лидером в области сетевой торговли считается Санкт-Петербург, где до кризиса в сетях продавалось 70—80 процентов съестного.

Доля рынков в розничном обороте продовольствия сравнительно невелика — менее восьми процентов

Руководитель INFOline Михаил Бурмистров утверждает, что причина отставания оборотов рынков — в их малочисленности. Во всей стране лишь около трех тысяч рынков реализуют продукты питания. Некоторые эксперты полагают, что в ближайшее время стране грозит самый настоящий дефицит базаров. В миллионном Екатеринбурге, например, продукты можно купить на восьми рынках — трех продовольственных и пяти универсальных. В то же время в городе работает 340 магазинов, которые принадлежат 32 торговым сетям. При этом разница между рыночными и магазинными ценами по кризисным меркам вполне солидная. Килограмм свинины на местном рынке дешевле, чем в сетях на 10—30 рублей, в зависимости от сорта и качества. Похожая ситуация в Саранске: в городе торгуют пять рынков, и цены там примерно на пять—десять процентов ниже магазинных.

«Закон о розничных рынках, действующий с 2006 года, выдвинул к ним очень жесткие требования», — объяснил корреспонденту «РГ» ситуацию Сиражудин Нуралиев. Он утверждает, что количество рынков в регионах сократилось вполовину, некоторые не смогли выполнить требований, заявленных в законе, некоторые переоформились в торговые комплексы. А ведь на рынках, по мнению Сиражудина Нуралиева, 80—90 процентов продукции отечественного производства. В то же время торговые сети предпочитают импорт — до 70 процентов товаров берут за границей.

Впрочем, гонения на продуктовые базары часто вполне основательны. Грязь, вонь, продукты «второй свежести» и даже продавцы с излечимыми, но неприятными заболеваниями — все это «рыночная реальность». Сиражудин Нуралиев предлагает создавать оптовые продовольственные рынки по типу тех, которые с успехом функционируют в Европе. Например, в Испании создана система сбыта сельскохозяйственной продукции, в которой единственным посредником между производителями продуктов и магазинами выступают 22 подконтрольных государству оптовых рынка. Торгуют там непосредственно сельхозпроизводители. Перепродавцам в этой цепочке просто не остается места.

Подготовили Ульяна Вылегжанина, Анатолий Буров, Валентина Зотикова, Сергей Антонов

Продам квартиру в хорошие руки

Рынок жилья в столице почти остановился

ТЕНДЕНЦИИ

Ольга Игнатова

МОСКВИЧИ готовы продавать квартиры в рассрочку и ждать полной оплаты стоимости месяцами. В столице продолжает увеличиваться количество желающих продать жилье, а желающих его купить сократилось почти на 20 процентов.

— Это чисто кризисное явление, — пояснил «РГ» генеральный директор агентства недвижимости «Доки» Валерий Барнинец. — К такому способу продажи продавцы не прибегали в столице даже во время последнего дефолта.

По данным риелтеров и экспертов рынка недвижимости, продажи квартир сейчас в Москве держатся практически на нуле. В июне, по сравнению с маем, количество запросов на покупку жилья сократилось на 18 процентов, в то время как число заявок на продажу на 7 процентов выросло. Падает и стоимость жилья. По мнению генерального директора аналитического консалтингового центра корпорации «Миэль» Владислава Луцкова, цены на квартиры в городе снизились на 1,9 процента. Рекордное падение стоимости квадратного метра зафиксировано в экономклассе. Сейчас здесь средняя стоимость квадратного метра составляет 3858 долларов.

Но, как считает руководитель аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» Олег Репченко, у большинства потенциальных покупателей нет достаточной суммы даже в условиях рухнувших цен. «Но потребность в жилье не отпала, поэтому покупатели диктуют свои правила игры», — говорит эксперт.

Продавцы же, потеряв работу и из-за финансовых сложностей в семье, ждать с продажей квартиры не могут и потому соглашаются на рассрочку. «Данные сделки происходят следующим образом: в договоре купли-продажи, а также в свидетельстве о государственной регистрации права собственности указывается, что данная квартира продается с обременением, — поясняет Барнинец. — Покупатель при этом вносит до 80 процентов от ее стоимости, остальную сумму он может гасить в течение нескольких месяцев, полугода, максимум — года».

По его словам, в июне собственники охотно соглашались на скидки в пределах 10, а иногда и 15 процентов от первоначальной стоимости. Время так называемой экспозиции квартиры (то есть ее активной продажи риелтерской фирмой) без существенного дисконта сейчас доходит до четырех-пяти месяцев. В дальнейшем либо собственник снижает цену, либо квартира снимается с продажи.